

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI CAVAGLIETTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in locazione di locale comunale ad uso Circolo ACLI periodo: 01.Gen.2020 – 31.Dic.2025 rinnovabile.

L'anno **duemiladiciannove** addì **quattordici** del mese di **novembre** alle ore **09,30** convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

				Presenti	Assenti
1)	LANARO	Laura	Sindaco		X
2)	FRANZI	Giuseppe	Vice Sindaco	X	
3)	SEVERICO	Ferdinando	Assessore	X	
TOTALI				2	1

Assente giustificato risulta il sig.: Lanaro Laura.

Assiste il Segretario Comunale Lorenzi d.ssa Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il sig. Franzi Giuseppe nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta; invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 14.Nov.2019.

OGGETTO: Concessione in locazione di locale comunale ad uso Circolo ACLI periodo: 01.Gen.2020 – 31.Dic.2025.

LA GIUNTA COMUNALE

SI DA ATTO che per ragioni di opportunità il Sindaco arch. Laura Lanaro si allontana dalla sala della Giunta.

VISTI i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché quello di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

PREMESSO che il Comune di Cavagliesse è proprietario di un locale al piano terra in Via Umberto, già occupato dallo stesso conduttore e adibito a Circolo U.S. ACLI SPORTIVA CAVAGLIETTESE.

RITENUTO di concederlo nuovamente in locazione allo scopo di assicurare un introito al bilancio comunale e di non depauperare il patrimonio per effetto del mancato utilizzo del bene e del conseguente deterioramento.

VALUTATO il permanere dell'interesse da parte del sig. Lanaro Sergio, nato a Schiavon (VI) il 18.Feb.1949, presidente del Consiglio Direttivo del Circolo U.S. ACLI SPORTIVA CAVAGLIETTESE intesa di ottenere la disponibilità dei locali già destinati a Circolo ricreativo ACLI.

VISTO che:

- con nota n. 2376 del 04.Nov.2019 il Comune di Cavagliesse proponeva al sig. Lanaro Sergio, sopra meglio identificato, la concessione in affitto dei locali anzi detti ad un costo annuo di € 600,00
- con nota del 12.Nov.2019, giunta al protocollo del Comune di Cavagliesse il 13.Nov.2019 al n. 2489, il sig. Lanaro Sergio, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo dell'ACLI, accettava la proposta del Comune di Cavagliesse riservandosi la facoltà di interrompere la locazione nel caso in cui dovesse, per qualsiasi motivo, cessare l'attività di Circolo ACLI.

CONSIDERATO pertanto congruo proporre, per il periodo contrattuale che va dal 01.Gen.2020 al 31.Dic.2025, un canone di locazione annuo di euro 600,00 che il sig. Lanaro ha dichiarato di accettare e di impegnarsi a versare in unica rata entro il primo mese di ogni anno.

VISTO il vigente Statuto Comunale.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano dai presenti:

DELIBERA

- 1) DI CONCEDERE in locazione dal 01.Gen.2020 al 31.Dic.2025, rinnovabile, al sig. Lanaro Sergio, nato a Schiavon (VI) il 18.Feb.1949, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Direttivo del Circolo U.S. ACLI SPORTIVA CAVAGLIETTESE, i locali comunali già destinati a Circolo ricreativo ACLI., al piano terra, in Via Umberto, censiti al NCEU Foglio n. 3, particella n. 97, sub. 1, cat. C/1, così come da contratto d'affitto, che, con il presente si approva, dietro la corresponsione di un canone annuo di euro 600,00
- 2) DI INTROITARE la somma sull'apposito capitolo 3400 prevista a bilancio finanziario 2020/2022 annualità 2020, in corso di predisposizione e sempre allo stesso capitolo per i bilanci futuri.
- 3) DI STABILIRE che la spesa per registrare il contratto è interamente a carico del conduttore, Circolo U.S. ACLI SPORTIVA CAVAGLIETTESE e sarà corrisposta dallo stesso.
- 4) DI DICHIARARE, con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Firmati all'originale

IL PRESIDENTE
f.to Lanaro arch. Laura

IL SEGRETARIO
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.
Dal Municipio li 09.Gen.2020.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli atti d'ufficio, su dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione nella sezione Albo Pretorio del sito internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 09.Gen.2020 al 24.Gen.2020 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cavaglietto li 09.gen.2020.

IL MESSO COMUNALE
f.to Gaboli Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella
