COMUNE DI CAVAGLIETTO

Provincia di Novara

LAVORI DI : AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA CAVAGLIO - SECONDO LOTTO
Codice CIG: 8404594A5E - Codice CUP: F23D20000220001

IMPRESA : Valloggia Fratelli - S.r.l. con sede in Via L. da Vinci, 40 - Borgomanero (NO)

CONTRATTO : RdO n. 2625222

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

RELAZIONE

Progetto principale

Il progetto definitivo/esecutivo, redatto nel giugno 2020 dal sottoscritto Geom. Fulvio Bacchetta, fu approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 in data 18.03.2020 per un importo complessivo di € 50.000,00 così ripartito:

a) -	Importo dei lavori:		
-	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso:	€ 32.690,03	
-	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 2.622,36	
	Sommano:	€ 35.312,39	€ 35.312,39
b) -	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
-	IVA 10% sull'importo totale dei lavori:	€ 3.531,24	
-	Spese tecniche per progettazione e D.L.:	€ 4.000,00	
-	Contr. integrativo C.I.P.A.G. 4% su importo spese tecniche:	€ 160,00	
-	I.V.A. 22% su importo spese tecniche e oneri previdenziali:	€ 915,20	
-	Frazionamenti aree da acquisire incluso I.V.A. e oneri previd:	€ 1.200,00	
-	Indennizzi per acquisizione aree:	€ 1.143,75	
-	Spese per trascrizioni nei registri immobiliari:	€ 2.300,00	
-	Arrotondamento:	€ 1.437,42	
	Sommano:	€ 14.687,61	€ 14.687,61
	Totale generale di spesa:		€ 50.000,00

Finanziamento delle opere

L'intervento è finanziato con contributo statale.

Assuntore dei lavori

Con determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica/Urbanistica n. 112 del 08.09.2020 veniva approvata l'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa Valloggia Fratelli - S.r.l. con sede in Via L. da Vinci, 40 - Borgomanero (NO) che aveva offerto il ribasso del 4,50% sull'importo a base d'asta.

Contratto

Il contratto veniva stipulato mediante procedura MEPA con RdO n. 2625222 del 08.09.2020.

Importo dei lavori

L'importo dei lavori, in ragione del ribasso pari al 4,50% sui lavori a base d'asta, è risultato di netti € 33.841,34, così determinato:

- Importo dei lavori a base d'asta:	€ 32.690,03		
- Ribasso d'asta del 4,50%:	€ 1.471,05		
- Importo dei lavori assoggettati a ribasso:	€ 31.218,98	.....	€ 31.218,98
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:		.....	€ 2.622,36
- Importo dei lavori:		.....	€ 33.841,34

Deposito cauzionale

A garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, l'Impresa ha costituito garanzia definitiva di € 1.692,07 a mezzo di polizza fidejussoria n. 161/20 emessa da Banca del Piemonte S.p.A. in data 16.09.2020.

Subappalto

La Ditta aggiudicataria non ha fatto richiesta di subappalto.

Responsabile del procedimento

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dal Geom. Marco Bordin in qualità di Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica/Urbanistica del Comune di Cavaglietto.

Direzione dei lavori

Con determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area Tecnica/Urbanistica n. 94 del 20.07.2020 la direzione dei lavori veniva affidata al sottoscritto Geom. Fulvio Bacchetta, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Novara al n. 2246.

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati il giorno 10.09.2020, come risulta dal verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per il ritardo

Per l'esecuzione dei lavori venivano stabiliti a termini di contratto 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

Il termine utile per l'ultimazione scadeva pertanto il giorno 09.11.2020.

La penale per l'eventuale ritardo nell'ultimazione dei lavori veniva stabilita pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, comunque complessivamente non superiore al 10% di detto ammontare.

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori non hanno subito sospensioni.

Proroghe

Non sono state concesse proroghe ai tempi contrattuali di ultimazione dei lavori.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è stata accertata il giorno 06.11.2020, come risulta dal relativo certificato. Per la realizzazione completa delle opere sono stati impiegati 3 giorni in meno del prescritto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni dovuti a cause di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi

Per l'esecuzione dei lavori non sono occorsi nuovi prezzi.

Lavori in economia

Per la realizzazione delle opere in appalto non sono occorsi lavori in economia.

Anticipazioni in denaro

Nel corso dei lavori non sono state fatte anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti, qualitativamente e quantitativamente, in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni impartite dal Direttore dei lavori.

In particolare, in fase di esecuzione dei lavori, veniva avanzata richiesta di realizzare le testate del manufatto di ripristino del fosso colatore con scogliera lapidea anziché in calcestruzzo.

Tale variazione, che finalizzava il miglior inserimento ambientale del manufatto, non determinava modifiche sostanziali dell'opera complessiva nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, ma si è configurata come modifica di dettaglio, ai sensi dell'art. 8, comma 7, del D.M. 07.03.2017 n. 49, che non ha comportato aumento o diminuzione del'importo contrattuale.

Certificati di acconto

In data 09.11.2020 è stato emesso a favore dell'Impresa appaltatrice n. 1 pagamento in acconto per un ammontare di € 33.672,13.

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto in data 30.11.2020 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo totale netto dei lavori eseguiti: ……..……€ 33.841,34

- A dedurre gli acconti corrisposti per complessivi: ……..…….....€ 33.672,13

Resta il credito netto dell'Impresa: € 169,21

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

L'importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale, corrisponde alla somma autorizzata per i lavori.

Riserve dell'Impresa

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Assicurazione degli operai

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. di Novara con posizione assicurativa n. 24135830/21 a carattere continuativo.

Infortuni sul lavoro

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di sorta.

Assicurazioni sociali e previdenziali

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva Prot. INPS 22993897 richiesto on line in data 14.10.2020 con scadenza di validità il 11.02.2021 certifica la regolarità contributiva dell'Impresa Valloggia Fratelli - S.r.l. nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E.

Avvisi ad opponendum

Trattandosi di lavori che si sono svolti nell'ambito di aree pubbliche e private per le quali erano già stati sottoscritti accordi di cessione bonaria, è stata omessa la pubblicazione degli avvisi ad opponendum come rilevasi dall'apposito certificato in atti del sottoscritto Direttore dei lavori in data 30.11.2020.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa

Non risulta che l'Impresa abbia effettuato cessione di credito, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in oggetto o che esistano atti impeditivi di altro genere, come attestato dalla dichiarazione in atti rilasciata dal Direttore dei lavori in data 30.11.2020.

Collaudo delle opere

Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, il certificato di collaudo è sostituito dal certificato di regolare esecuzione da redigersi a cura del Direttore dei lavori entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

VISITA DI COLLAUDO

Nel corso della visita effettuata il giorno 06.11.2020 il sottoscritto Geom. Fulvio Bacchetta, in qualità di Direttore dei lavori di cui in oggetto, sulla scorta degli elaborati di progetto, dei documenti contrattuali e degli atti contabili, ha ispezionato i lavori eseguiti consistenti sostanzialmente in:

- scavi di sbancamento;
- formazione di nuovo rilevato stradale per l'ampliamento della carreggiata;
- risagomatura del piano viabile della carreggiata stradale esistente;
- stesa di nuova pavimentazione bituminosa;
- posa di segnaletica orizzontale;
- installazione di barriera laterale Tipo H2 - Bordo rilevato;
- ripristino del manufatto colatore a servizio del fondo agricolo contiguo.

Da quanto è stato possibile accertare con verifiche, controlli e misurazioni, si è constatato che le opere sono state eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali, che sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto, che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte e che esiste la rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni riportate nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Per le parti non più ispezionabili, l'Impresa ha assicurato la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione. In particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi di sorta.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali secondo le previsioni del progetto principale ed alle disposizioni impartite dalla D.L.;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali che si trovano in soddisfacente stato di conservazione e manutenzione;
- che, per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali allo stato di fatto delle opere realizzate;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che l'importo finale netto dei lavori corrisponde alla somma autorizzata;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile;
- che l'Impresa è da ritenersi in regola con l'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e di tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;

- che non sono occorse occupazioni né permanenti, né temporanee di immobili di proprietà privata che non fossero preventivamente concordati con la sottoscrizione di accordo per la cessione bonaria e che pertanto è stata omessa la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa, né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

il sottoscritto Direttore dei lavori

certifica

che i lavori di ampliamento e messa in sicurezza della Via Cavaglio - Secondo Lotto, eseguiti dall'Impresa Valloggia Fratelli - S.r.l. con sede in Via L. da Vinci, 40 - Borgomanero (NO), sono stati regolarmente eseguiti e pertanto può essere liquidato il credito dell'Impresa come segue:

- importo netto stato finale dei lavori: ..... € 33.841,34
- da cui detraendo l'acconto corrisposto in corso d'opera: ..... € 33.672,13
- resta il credito netto dell'Impresa: ..... € 169,21

(diconsi Euro centosessantanove/21), che può essere corrisposto all'Impresa Valloggia Fratelli - S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui è oggetto il presente certificato, fatta salva l'approvazione del presente atto.

Cavaglietto, 22.12.2020

Il Direttore dei lavori

L'Impresa per accettazione senza riserve

VALLOGGIA F.LLI SRL
BORGOMANERO (NO)
P.IVA: 00112450036

Il Responsabile del procedimento