

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI CAVAGLIETTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Modifica deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 30.Apr.2016 – Concessione in locazione di locale comunale ad uso abitativo.

L'anno **duemilasedici** addì **due** del mese di **luglio** alle ore **09,00** convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

				Presenti	Assenti
1)	LANARO	Laura	Sindaco	X	
2)	OIOLI	Mario Francesco	Vice Sindaco	X	
3)	GNAPPA	ANNA	Assessore	X	
TOTALI				3	0

Assente giustificato risulta il Sig.:

Assiste il Segretario Comunale Lorenzi d.ssa Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori la sig.ra Lanaro arch. Laura nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta; invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 02.Lug.2016.

OGGETTO: Modifica deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 30.Apr.2016 – Concessione in locazione di locale comunale ad uso abitativo.

LA GIUNTA COMUNALE

SI DA ATTO che per ragioni di opportunità l'Assessore Oioli Mario Francesco si allontana dalla sala della Giunta.

VISTI i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché quello di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

PREMESSO che il Comune di Cavagliesse con delibera della Giunta Comunale n. 30 del 30.Apr.2016 ha concesso in affitto dal 01.Giu.2016 al 31.Mag.2020, rinnovabile, al sig. Oioli Pierangelo, nato a Cavagliesse il 23.Set.1959, per occuparlo ai fini abitativi con i dipendenti della propria Azienda Agricola e dell'Azienda Agricola Oioli Mario Francesco con sede entrambe in Cavagliesse, Vicolo Boriolo, 11, il locale comunale al piano primo, adibito ad alloggio/abitazione sito in Piazza della Chiesa n. 1, allegando all'atto il contratto d'affitto, che prevede la corresponsione di un canone mensile di euro 375,00.

VISTO che non si è pervenuti alla sottoscrizione del contratto in quanto si è evidenziata la necessità di predisporre l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) dell'immobile e che è quindi indispensabile provvedere preliminarmente all'affidamento dell'incarico e all'acquisizione dell'APE.

In conseguenza di ciò occorre prevedere una durata del contratto decorrente da una data successiva e quindi dal 01.Lug.2016 fino al 30.Giu.2020, lasciando invariate tutte le altre clausole contrattuali già deliberate con l'atto n. 30 del 30.Apr.2016

VISTO il vigente Statuto Comunale ed il vigente Regolamento dei Contratti.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000.

Con voti unanimi espressi per alzata di mano dagli Assessori presenti:

DELIBERA

- 1) DI CONFERMARE la concessione in affitto, al sig. Oioli Pierangelo, nato a Cavagliesse il 23.Set.1959, per occuparlo ai fini abitativi con i dipendenti della propria Azienda Agricola e dell'Azienda Agricola Oioli Mario Francesco con sede entrambe in Cavagliesse, Vicolo Boriolo, 11, del locale comunale al piano primo, adibito ad alloggio/abitazione sito in Piazza della Chiesa n. 1, così come da allegato contratto d'affitto, che con il presente si approva dietro la corresponsione di un canone mensile di euro 375,00.
- 2) DI DARE ATTO che il contratto, con l'annotazione dei dati relativi all'APE acquisito, avrà decorrenza dal 01.Lug.2016 al 30.Giu.2020, rinnovabile.
- 3) DI INTROITARE la somma sull'apposito capitolo 3400 prevista a bilancio 2016/2018 e sempre allo stesso capitolo per i bilanci futuri.
- 4) DI STABILIRE che la spesa per registrare il contratto è interamente a carico del conduttore sig. Oioli Pierangelo e sarà corrisposta dallo stesso.
- 5) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Firmati all'originale

IL PRESIDENTE
f.to Lanaro arch. Laura

IL SEGRETARIO
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.
Dal Municipio li 07.Lug.2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli atti d'ufficio, su dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione nella sezione Albo Pretorio del sito internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 07.Lug.2016 al 22.Lug.2016 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cavaglietto li 07.Lug.2016.

IL MESSO COMUNALE
f.to Gaboli Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella