

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI CAVAGLIETTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CUP F22J19002430001. - Lavori di efficientamento energetico del Municipio in piazza Maggiotti 1. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciannove** del mese di **settembre** alle ore **10,30** convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

				Presenti	Assenti
1)	LANARO	Laura	Sindaco	X	
2)	FRANZI	Giuseppe	Vice Sindaco	X	
3)	SEVERICO	Ferdinando	Assessore	X	
TOTALI				3	0

Assente giustificato risulta _____.

Assiste il Segretario Comunale Lorenzi d.ssa Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il sig. Lanaro arch. Laura nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta; invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 19.Set.2019.

OGGETTO: CUP F22J19002430001. - Lavori di efficientamento energetico del Municipio in piazza Maggiotti 1. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, recante *“Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”*, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e in particolare l’articolo 30 del predetto decreto-legge, prevede l’assegnazione di contributi ai Comuni per interventi di sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo”;
- lo stesso articolo prevede la possibilità per il comune beneficiario del contributo di finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all’articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I lavori e gli interventi di manutenzione straordinaria sono affidati ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b), e 37, comma 1, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- l’Amministrazione Comunale intende destinare il contributo previsto dall’art. 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, citato in premessa, all’efficientamento energetico del Municipio che ospita anche l’Ufficio Postale, attraverso la sostituzione della caldaia e di alcuni corpi illuminanti e ha dato ampio mandato al Responsabile del servizio di ragioneria per il conseguente inserimento della voce di bilancio, unitamente al responsabile dell’ufficio tecnico per l’ulteriore incarico di progettazione mediante procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Dato atto che:

- con Determinazione UT n. 77 del 29/08/2019 è stato incaricato lo Studio AR/TE/CO – via Pietra Scritta 1 - 28021 Borgomanero (P.IVA 02416550032) per valutazione energetica dell’edificio e successivo progetto, direzione, contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza dei successivi lavori di sostituzione della caldaia del Municipio in piazza Maggiotti 1.
- il professionista incaricato ha dato la propria disponibilità ad effettuare in tempi strettissimi gli studi, i rilievi e il progetto dell’intervento;
- ai fini del rispetto della tempistica imposta dal decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 e in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell’intervento, conformemente all’art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. vengono omessi entrambi i primi due livelli di progettazione;
- con riferimento al punto precedente, nel verbale di verifica della progettazione viene precisato che il progetto esecutivo presentato contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi e viene pertanto salvaguardata la qualità della progettazione.

Osservato, le conseguenze negative previste in caso di mancato inizio di lavori e/o parziale utilizzo dei contributi, consistenti nella perdita del contributo stesso.

Considerato che:

- a seguito degli studi è stato predisposto il progetto di efficientamento energetico del Municipio;
- l’intervento previsto raggiunge l’obiettivo di garantire un sicuro risparmio nella gestione dell’impianto di riscaldamento del Municipio.

Dato atto che:

- tali manutenzioni non possono essere svolte da personale dipendente, perché trattasi di lavori che richiedono una notevole esperienza e il possesso di attrezzature adeguate e perché il personale operaio è impiegato in altre mansioni pertanto occorrerà procedere con una procedura di appalto finalizzata all’affidamento di un incarico a una ditta esterna, in possesso dei requisiti di legge, in specie in materia di sicurezza del lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., conformemente al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
- è stato individuato il Servizio Tecnico quale organo competente alla predisposizione degli atti di appalto.

Visti:

- il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico del Municipio, presentato dal lo Studio AR/TE/CO – via Pietra Scritta 1 - 28021 Borgomanero in data 16/09/2019 prot. 2026, che si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica
 - Elaborati grafici Schema funzionale centrale termica
Pianta sottotetto
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro economico
 - Cronoprogramma
 - Elenco prezzi
 - Analisi prezzi
 - Capitolato speciale d'appalto
- il Verbale di verifica progetto, effettuato in contraddittorio con il professionista incaricato, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

QUADRO ECONOMICO

Lavori a corpo	€ 34.378,13	
Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.001,30	
TOTALE LAVORI	€ 34.378,13	€ 34.378,13
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% su importo totale lavori	€ 7.563,19	
Spese tecniche per progettazione e D.L.	€ 5.003,41	
Contributo integrativo C.I.P.A.G. 4% sull'importo delle spese tecniche e I.V.A. 22% su importo spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 1.344,92	
Opere in economia e arrotondamento	€ 1.400,95	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 15.621,87	€ 15.621,87
TOTALE GENERALE		€ 50.000,00

- viene demandato a successivo atto, da assumersi, la decisione in merito alla procedura di gara da seguire per l'appalto dei lavori.
- gli atti predisposti ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori e delle forniture rispettano le norme vigenti in materia, in particolare l'art. 23 comma 14 del D.Lgs. 18.Apr.2016 n. 50 e s.m.i., sono conformi alle richieste dell'Amministrazione, pertanto risultano meritevoli di approvazione.

- il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Firmati all'originale

IL PRESIDENTE
f.to Lanaro arch. Laura

IL SEGRETARIO
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio li 19.Set.2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli atti d'ufficio, su dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione nella sezione Albo Pretorio del sito internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 19.Set.2019 al 04.Ott.2019 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cavaglietto li 19.Set.2019.

IL MESSO COMUNALE
f.to Gaboli Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella