

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI CAVAGLIETTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessioni Cimiteriali – Provvedimenti per la stipula degli atti.

L'anno **duemilaquindici** addì **dodici** del mese di **novembre** alle ore **08,00** convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

				Presenti	Assenti
1)	LANARO	Laura	Sindaco	X	
2)	OIOLI	Mario Francesco	Vice Sindaco	X	
3)	GNAPPA	Anna	Assessore	X	
TOTALI				3	0

Assente giustificato risulta il Signor _____

Assiste il Segretario Comunale Lorenzi d.ssa Dorella.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori il sig. Lanaro arch. Laura nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta; invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 12.Nov.2015.

OGGETTO: Concessioni Cimiteriali – Provvedimenti per la stipula degli atti.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che l'attuale sistema di stipula dell'atto di concessione cimiteriale – sotto forma di atto pubblico, con registrazione presso l'Agenzia delle Entrate competente – prevede costi elevati per i cittadini e costi a carico dell'Amministrazione relativi alla gestione delle pratiche di registrazione stessa.

RITENUTO che la forma della "scrittura privata non autenticata" possa, da un lato, semplificare le procedure amministrative e, dall'altro, costituire un risparmio per i cittadini.

CONSIDERATO che, ai sensi del DPR 131/86 "Testo unico in materia di registro" e della risoluzione Ministero delle Finanze n. 128 del 17.07.1996, le concessioni demaniali, tanto se riferite a loculi, quanto se riferite ad aree per la costruzione di tombe di famiglia, ricadono nell'ambito dell'articolo 5 della tariffa, Parte I allegata al D.P.R. n. 131/1986 e dell'articolo 2 della tariffa Parte II allegata al medesimo D.P.R.

CONSIDERATO inoltre che per gli atti relativi a concessioni cimiteriali redatti nella forma di scrittura privata non autenticata sono esclusi dall'obbligo di registrazione quando l'ammontare dell'imposta fissa risulta inferiore alla misura fissa vigente al momento della stipula, mentre se superiore sono soggetti a registrazione.

RITENUTO di stabilire, alla luce della su richiamata normativa, le seguenti modalità da seguire per sottoscrivere, detti atti:

- gli atti di concessione cimiteriale, in ragione del loro costo, non sono sottoposti ad obbligo di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate qualora l'ammontare dell'imposta determinata in base al valore contrattuale risulti inferiore alla misura fissa vigente (risoluzione Ministero Finanze n. 128 del 17/07/1996).

RILEVATO che si rende necessario individuare la data del presente atto per dare attuazione alle nuove procedure.

ATTESO che, alle domande di concessione cimiteriale già pervenute per le quali, alla data odierna, non si sia avviato il consueto iter, si rende opportuno applicare le condizioni più favorevoli ai cittadini, previste dal presente atto.

Visto il Testo Unico Enti Locali n. 267/2000 e s.m.i.

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili del servizio sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.L.vo n. 267/2000.

Con voti unanimi espressi per alzata di mano dagli Assessori presenti:

DELIBERA

1. DI STABILIRE, per tutto quanto in premessa esposto, le seguenti modalità procedurali in ordine alle richieste di concessione cimiteriale:
 - o gli atti di concessione cimiteriale aventi ad oggetto *concessioni cimiteriali di aree cimiteriali e manufatti sono redatti in forma di scrittura privata non autenticata.*
 - o gli atti di *concessione cimiteriale*, in ragione del loro costo, *non sono sottoposti ad obbligo di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate* qualora l'ammontare dell'imposta determinata in base al valore contrattuale con l'aliquota prevista dall'articolo 5 della tariffa, parte I, allegata al D.P.R.- n. 131/1986, risulti inferiore alla misura fissa vigente (risoluzione Ministero Finanze n. 128 del 17.Lug.1996) al momento della stipula (ad oggi € 200,00).
2. DI INDIVIDUARE la data del presente atto quale decorrenza per l'attuazione delle nuove procedure.
3. DI DARE ATTO che alle domande di concessione cimiteriale già pervenute per le quali, alla data odierna, non si sia avviato il consueto iter, si applicheranno le nuove procedure previste dal

presente atto.

4. DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Firmati all'originale

IL PRESIDENTE
f.to Lanaro arch. Laura

IL SEGRETARIO
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio li 03.Dic.2015.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli atti d'ufficio, su dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione nella sezione Albo Pretorio del sito internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 03.Dic.2015 al 18.Dic.2015 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cavaglietto li 03.Dic.2015.

IL MESSO COMUNALE
f.to Gaboli Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Lorenzi d.ssa Dorella
