

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI NOVARA

## COMUNE DI CAVAGLIETTO

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione definitiva della variante semplificata, ex art. 19 - comma 3 e 4 - del DPR 327/2001, al P.R.G.C. Vigente per realizzazione dei lavori di risoluzione dell'intersezione con la Strada Provinciale n° 22 "Ghemme – Cavaglio – Suno" mediante rotatoria.

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **21,00** nella Sala Consigliare, regolarmente convocato in tempo utile mediante avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito si è riunito il Consiglio Comunale in **prima** convocazione.

Al momento della deliberazione in oggetto viene accertata come da seguente prospetto la presenza in aula dei Consiglieri:

				presente	assente
1)	<b>LANARO</b>	<b>LAURA</b>	Sindaco	X	
2)	<b>OIOLI</b>	<b>MARIO FRANCESCO</b>	Consigliere	X	
3)	<b>GNAPPA</b>	<b>ANNA</b>	Consigliere	X	
4)	<b>GNAPPA</b>	<b>ALESSANDRA</b>	Consigliere	X	
5)	<b>DE CARLI</b>	<b>NICOLETTA</b>	Consigliere	X	
6)	<b>SEVERICO</b>	<b>STEFANO</b>	Consigliere		X
7)	<b>VALLOGGIA</b>	<b>GRAZIANO</b>	Consigliere		X
8)	<b>CENERINO</b>	<b>SAMANTHA</b>	Consigliere	X	
9)	<b>GATTI</b>	<b>ANGELA</b>	Consigliere	X	
10)	<b>GROSSINI</b>	<b>LORNA</b>	Consigliere		X
11)	<b>VENDEMMIATI</b>	<b>SAMANTA RAFFAELLA</b>	Consigliere		X
<b>TOTALI</b>				<b>7</b>	<b>4</b>

Assenti giustificati risultano i Signori: Severico Stefano – Valloggia Graziano – Grossini Lorna – Vendemmiati Samanta Raffaella.

Assiste il Segretario Comunale Lorenzi d.ssa Dorella.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti il sig. LANARO arch. Laura nella sua qualità di *Sindaco* assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 23.Dic.2014.

**OGGETTO: Approvazione definitiva della variante semplificata, ex art. 19 - comma 3 e 4 - del DPR 327/2001, al P.R.G.C. Vigente per realizzazione dei lavori di risoluzione dell'intersezione con la Strada Provinciale n° 22 "Ghemme – Cavaglio – Suno" mediante rotatoria.**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- 1 con delibera n. 320 del 07.Ago.2008, immediatamente eseguibile, la giunta provinciale ha approvato, il progetto preliminare relativo ai lavori di risoluzione dell'intersezione con la Strada Provinciale n. 22 "Ghemme – Cavaglio – Suno" mediante rotatoria.
- 2 gli interventi previsti consistono nella realizzazione di risoluzione dell'intersezione con la Strada Provinciale n. 22 "Ghemme – Cavaglio – Suno" mediante rotatoria.
- 3 l'intervento de quo risulta essere non conforme alla pianificazione urbanistica vigente ed adottata dal Comune, in quanto interessa aree che, in base alla zonizzazione del PRG vigente, hanno la seguente destinazione "agricole in fascia di rispetto stradale", quindi per la realizzazione dell'opera si rende necessaria un'apposita variante urbanistica, in applicazione dell'art. 10 comma 2 e 19 comma 3 del DPR 327/2001, in quanto le aree su cui ricadono le opere non sono destinate a pubblici servizi.
- 4 Il Comune di Cavaglietto ha adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 04.Nov.2011 la variante semplificata, ex art. 19 - comma 3 e 4 - del DPR 327/2001, al P.R.G.C. per realizzazione dei lavori di risoluzione dell'intersezione con la Strada Provinciale n° 22 "Ghemme – Cavaglio – Suno" mediante rotatoria.
- 5 La Direzione Programmazione Strategica, Politiche territoriali ed Edilizia, con nota prot. n. 8361/2012/DB0817Ver del 09.03.2012 ha sospeso i termini di valutazione della pratica ritenendo necessario che il Comune provvedesse ad una serie di integrazioni, secondo quanto contenuto nella circolare P.G.R. n. 16/URE del 18.07.1989 e nel Comunicato "Contenuti e modalità di presentazione delle pratiche Urbanistiche" pubblicato sul supplemento n. 1 al B.U.R. n. 10 del 13.03.2011;
- 6 Il Comune di Cavaglietto con Deliberazione di Consiglio Comunale 01 del 04.Apr.2014 ha integrato gli atti Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 04.Nov.2014 e con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 18.Lug.2014 ha rettificato la Deliberazione di Consiglio Comunale n.1 del 04.Apr.2014;
- 7 A seguito dell'entrata in vigore dell'art. 17bis della L.R. n. 56/77, così come modificata dalla L.R. n. 3/2013, si è resa necessaria la prosecuzione dell'iter della pratica secondo le nuove disposizioni che prevedono l'acquisizione dei pareri da parte degli Enti mediante Conferenza dei Servizi;
- 8 L'Amministrazione Comunale di Cavaglietto ha pertanto ricondotto la pratica in argomento alle nuove disposizioni ed ha convocato **la prima riunione della Conferenza** di servizi (ai sensi della L.241/90) in data 11.08.2014, inoltrando contestualmente alla Regione Piemonte, con nota prot. n. 1396 del 09.07.2014 e successiva nota prot. n. 1647 del 11.08.2014, le integrazioni richieste dal Settore Organizzazione procedurale e operativa richieste in data 09.03.2012;
- 9 Per quanto attiene alle procedure di **Valutazione Ambientale** relative all'opera in oggetto:
  - il progetto dei lavori di risoluzione dell'intersezione tra la S.P. 21 e la S.P. 22 mediante rotatoria è stato dichiarato escluso dalla procedura di VIA ex L.R. n. 40/98 in quanto rientrante nella casistica di esclusione di cui All'allegato C alla L.R. n. 40/98, punto B2 n. 28, così come risulta dalla nota in data 06.09.2010 a firma dell'ing. Capo della Provincia di Novara;
  - il comune ha assolto la verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica sulla variante in oggetto, disponendo l'esclusione dalla procedura di VAS con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 04.07.2013;
  - L'organo Tecnico Regionale di VAS, con nota prot. n. 26964 del 17.10.2014, ha espresso il proprio contributo da cui si evince che non paiono sussistere criticità ambientali tali da rendere necessaria l'attivazione della fase di valutazione della procedura di VAS.
- 10 Per quanto attiene agli aspetti di carattere idrogeologico il settore geologico regionale con nota prot.

47132/DB1420 del 18.09.2014 ha concluso che "... nulla osta alla variante per come indicata negli atti visionati, fatta salva la salvaguardia dei vicini canali e la regimazione a regola d'arte ed innocuo smaltimento delle acque meteoriche raccolta dalla piattaforma".

- 11 L'Amministrazione Comunale di Cavaglietto ha convocato **la seconda riunione della Conferenza di servizi** (ai sensi della L.241/90) in data 20.10.2014, inoltrando contestualmente alla Regione Piemonte, con nota prot. n. 1931 del 06.10.2014 il verbale della prima conferenza di Servizi dell'11.08.2014 e la documentazione integrativa richiesta sempre nella conferenza di Servizi dell'11.08.2014;
- 12 L'Amministrazione Comunale di Cavaglietto con nota prot. 2384 del 04.12.2014 ha trasmesso a tutti gli enti interessati il verbale della seconda conferenza di servizi del 20.10.2014 nel quale si evince che "...Esauriti gli interventi il Presidente, valutato con i presenti che non sono emersi elementi ostativi alla conclusione positiva della Conferenza dei Servizi relativa alla Variante Semplificata proposta ai sensi dell'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. art. 19, comma 3 e 4. e D.P.R. 327/2001, finalizzata alla realizzazione dei lavori di risoluzione dell'intersezione con la strada provinciale n.22 "Ghemme – Cavaglio - Suno" mediante rotatoria, dichiara chiusa la Conferenza dei Servizi...".

#### Visti:

- 1 il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali.
- 2 il vigente Statuto dell'Ente e, in particolare, l'articolo 42 del D.Lgs. 267/2000 sulla competenza del Consiglio Comunale.
- 3 il D.Lgs. 163/2006 Codice dei Contratti Pubblici in materia di Lavori, Servizi e Forniture e, in particolare l'art. 98 "Effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici ed espropriativi".
- 4 La L.R. n. 56/77, così come modificata dalla L.R. n. 3/2013.
- 5 il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e successive modificazioni, testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e, in particolare:
  - l'articolo 12, comma 1, lettera a), che include fra gli atti che comportano la dichiarazione di pubblica utilità l'approvazione dei progetti di opere pubbliche.
  - l'articolo 13 sul contenuto e gli effetti dell'atto che comporta la dichiarazione di pubblica utilità.
  - l'articolo 16 sulle modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo.
  - l'articolo 17, comma 1, sull'approvazione del progetto definitivo.
  - l'articolo 18, che estende le disposizioni contenute negli articoli 16 e 17 alle ipotesi in cui un soggetto pubblico o privato intende redigere un progetto di opera pubblica o di pubblica utilità non conforme alle previsioni urbanistiche.
  - l'articolo 19 del suddetto testo unico n. 327/2001 il quale prevede:
    - al comma 2, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisca adozione della variante allo strumento urbanistico.
    - al comma 3, che se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente sia trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico.
    - al comma 4, che, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della suddetta deliberazione di adozione della variante e della relativa completa documentazione, si intenda approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

- 1 Di approvare definitivamente la variante semplificata, ex art. 19 - comma 3 e 4 - del DPR 327/2001, al P.R.G.C. Vigente per realizzazione dei lavori di risoluzione dell'intersezione con la Strada Provinciale n° 22 "Ghemme – Cavaglio – Suno" mediante rotatoria composta dai seguenti elaborati:

- Elaborato 01 - Relazione tecnica di variante;
- Elaborato 02 - Estratto mappa catastale–estratto P.R.G.C. vigente–estratto P.R.G.C. adottato;
- Elaborato 03 - Estratto di P.R.G.C. con l'inserimento della nuova previsione urbanistica per la realizzazione della rotatoria su S.P. 21;
- Elaborato 04 - Relazione geologica tecnica;
- Elaborato 05 - Scheda geologica tecnica (Art. 14 L.R. 56/77);
- Elaborato 06 - Dichiarazione di non assogettabilità a V.I.A.;
- Tavola 6/b - PRG adottato con delibera Consiglio Comunale n. 13 del 10.Giu.1992 – Tavola– Azzonamenti e Vincoli – Variante Semplificata al PRGC – Scala 1:2000
- Progetto redatto dall'Amministrazione Provinciale *“Lavori di risoluzione dell'intersezione con la S.P. n. 22 Ghemme – Cavaglio – Suno mediante rotatoria”*.
  - Relazione descrittiva;
  - Relazione tecniche specialistiche;
  - Elaborati grafici;
  - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
  - Piano particellare di esproprio;
  - Computo metrico estimativo;
  - Quadro economico;
  - Relazione paesaggistica.

2 Di dare atto che ai sensi dell'art. 17bis della L.R. 56/77 così come modificata dalla L.R. n. 3/2013 la presente deliberazione divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Successivamente, con separata votazione e con voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 167/2000.

---

Firmati all'originale

**IL PRESIDENTE**  
f.to arch. Laura Lanaro

**IL SEGRETARIO**  
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio li 08.Gen.2015.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Lorenzi d.ssa Dorella

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli atti d'ufficio, su dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione nella sezione Albo Pretorio del sito internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 08.Gen.2015 al 23.Gen.2015 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cavaglietto li 08.Gen.2015.

**IL MESSO COMUNALE**  
f.to Gaboli Valter

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Lorenzi d.ssa Dorella