

REGIONE PIEMONTE



PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI CAVAGLIETTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. 19/1999.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisei** del mese di **giugno** alle ore **21,30** nella Sala Consigliare, regolarmente convocato in tempo utile mediante avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in **prima** convocazione.

Al momento della deliberazione in oggetto viene accertata come da seguente prospetto la presenza in aula dei Consiglieri:

				presente	assente
1)	LANARO	LAURA	Sindaco	X	
2)	OIOLI	MARIO FRANCESCO	Consigliere	X	
3)	GNAPPA	ANNA	Consigliere		X
4)	GNAPPA	ALESSANDRA	Consigliere		X
5)	DE CARLI	NICOLETTA	Consigliere	X	
6)	VALLOGGIA	GRAZIANO	Consigliere	X	
7)	CENERINO	SAMANTHA	Consigliere	X	
8)	CANTOIA	GIAN PAOLO	Consigliere	X	
9)	GATTI	ANGELA	Consigliere	X	
10)	GROSSINI	LORNA	Consigliere	X	
11)	VENDEMMIATI	SAMANTA RAFFAELLA	Consigliere		X
TOTALI				8	3

Assenti giustificati risultano i Signori: Gnappa Anna – Gnappa Alessandra e Vendemmiati Sanata Raffaella.

Assiste il Segretario Comunale Lorenzi d.ssa Dorella.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti la sig.ra LANARO arch. Laura nella sua qualità di *Sindaco* assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera Consiglio Comunale n. 18 del 26.Giu.2018.

OGGETTO: Approvazione del Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 3, comma 3 della L.R. 19/1999.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'Intesa sancita il 20 ottobre 2016 in sede di Conferenza Unificata tra Governo, Regioni e Comuni con cui è stato adottato lo schema di regolamento edilizio tipo e i relativi allegati che costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti la tutela della concorrenza e dei diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 "Recepimento dell'Intesa tra Governo, Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e approvazione del nuovo regolamento edilizio tipo regionale" che prevede che i comuni provvedano ad adeguare i propri regolamenti edilizi al regolamento edilizio tipo regionale entro centottanta giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Fatta ogni più ampia valutazione e considerazione in merito.

Preso atto del parere favorevole reso dal Responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Osservata la competenza del Consiglio comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime favorevole:

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
2. Di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
3. Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
4. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.
5. Di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti.

Successivamente con votazione favorevole unanime:

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L.

Firmati all'originale

IL PRESIDENTE

f.to Lanaro arch. Laura

IL SEGRETARIO

f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio li 28.Giu.2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Lorenzi d.ssa Dorella

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto gli atti d'ufficio, su dichiarazione del Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione nella sezione Albo Pretorio del sito internet istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 28.Giu.2018 al 13.Lug.2018 come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000.

Cavaglietto li 28.Giu.2018.

IL MESSO COMUNALE

f.to Gaboli Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Lorenzi d.ssa Dorella
